Communiqué de presse

Projet de logement visionnaire à Bâle

PORR rajeunit un bâtiment des années 60 à Bâle

Zurich, le 17.08.2021 – Un projet pilote a vu le jour au coeur de la ville de Bâle, dans les environs de la gare. PORR a été mandaté en tant qu'entreprise totale par VISONAPARTMENTS, leader du marché des logements temporaires sur mesure, pour la rénovation d'un immeuble de sept étages situé sur la Nauenstrasse. Un complexe moderne de 127 appartements en plein centre-ville a été ainsi réalisé en deux ans.

« PORR est fière de participer à la réalisation d'utilisations novatrices pour les bâtiments. Nous nous réjouissions, en collaboration avec tous les acteurs impliqués sur le projet, d'adapter de manière durable l'utilisation de ce bâtiment existant. », explique Hubert Seifert, CEO de PORR SUISSE AG.

La rénovation a permis la création d'un complexe moderne de 127 apartements . Ils ont été décorés en fonction des futurs habitants selon cinq « moods ». De plus, le bâtimen acceuille un restaurant, un bar-lobby et un espace de travail ouverts au public. Une salle de sport et un bar-piscine situés sur le toit complètent l'offre. Les trois sous-sols sont occupés par un parking.

Données techniques
Les exigences techniques étaient à la hauteur de la vision. Tous les aspects du bâtit existant des années 60 ont du etre adaptés à la nouvelle utilisation. Ainsi, la structure porteuse en béton armé a été adaptée pour remplir les exigences statiques et dynamiques actueles. Les installations techniques ont été entièrement remplacées. Toutes les pièces sont aujourd'hui ventilées pour garantir la qualitét de l'air. En combinaison avec la station de distribution du chauffage urbain, les performances énergétiques de la façade ont été augmentées par l'utilisation de fenêtres à haute performance énergétique et la pose d'une isolation thermique.

Informations et faits clé

Type de projet:	Rénovation d'un immeuble de bureaux à Bâle avec 127 appartements, un restaurant et une piscine sur le toit.
Étendue des prestations:	Bâtiment . Construction résidentielle
Maitre l'ouvrage :	VISION AG
Entreprise :	PORR SUISSE AG
Durée de la prestation :	2 ans

Communiqué de presse

Légende : Les premiers locataires ont déjà emménagé (Copyright: PORR)

Légende : Nouveaux micro appartements à Bâle (Copyright: PORR)

Le communiqué de presse ainsi que les images en haute définition sont disponibles ici sur la Newsroom PORR.

Vous pouvez pour toute question vous adresser à :

Franziska Pfennich
Design et communication
PORR SUISSE AG
T +41 (0)44 455 70 29
franziska.pfennich@porr.ch

Milena Ioveva
Porte-parole du groupe
PORR AG
T +43 50 626 1763
comms@porr-group.com