Presseinformation

PORR Deutschland baut „Zalando Headquarter“ in Berlin

Auftragsvolumen: ca. EUR 100 Mio.

Wien/München, 18. August 2016 – Die MGO I + II Development GmbH & Co. KG, Projektgesellschaften der Münchner Grund Immobilien Bauträger GmbH, haben die PORR Deutschland als Generalunternehmer mit dem Bau des „Zalando Headquarter“ im Berliner Bezirk Friedrichshain/Kreuzberg beauftragt. Zalando, Europas führende Onlineplattform für Mode, wird Hauptmieter der beiden Gebäude mit einer Bürofläche von insgesamt ca. 42.000 m². Die Arbeiten beginnen im September 2016, die Bauzeit ist mit nur 24 Monaten angesetzt.

„Das innovative Zalando Headquarter ist ein wichtiger Auftrag für die PORR in Deutschland. Er gibt uns die Möglichkeit, unser komplettes Leistungsportfolio im Hochbau unter Beweis zu stellen: von der Generalplanung bis zur schlüsselfertigen Errichtung“, erläutert Karl-Heinz Strauss, CEO der PORR. Die PORR hat auf dem Anschutz-Areal bereits die beiden Projekte HOTEL + OFFICE CAMPUS Berlin und Arena Boulevard realisiert. Generalplaner des „Zalando Headquarter“ ist die PORR Design & Engineering.

Das „Zalando Headquarter“

Die einzelnen Abteilungen des Unternehmens waren bislang über die Stadt verteilt und werden nun in der neuen Unternehmenszentrale, in unmittelbarer Nähe zur Mercedes Benz Arena, zusammengefasst. Der kreative und ausdrucksstarke Bürokomplex umfasst zwei Neubauten mit rund 28.700 m² bzw. 13.300 m² Bürofläche und wird bis zu 2.700 Mitarbeitern attraktive, moderne und flexible Arbeitsbedingungen bieten. Der markante Entwurf des Architekturbüros HENN gewann bei dem Wettbewerb den ersten Preis. In ihrem Konzept reinterpretieren die Gebäudegrundrisse die typische Berliner Blockrandbebauung. Dabei rücken die Innenhöfe an die Außenkanten der Grundstücke und schaffen eine Öffnung zwischen den Büros und dem öffentlichen Raum. Weitere Ein- und Ausblicke gewährt die Kombination aus transparenten und transluzenten Fassaden. Die Architekten lassen die Unternehmensidentität von Zalando auf diese Weise auch im Stadtbild in Erscheinung treten.

Alle Daten und Fakten auf einen Blick

Projektart:	Hochbau
Leistungsumfang:	Errichtung inkl. Generalplanung von zwei Bürogebäuden mit jeweils sieben Geschossen und einer Bürofläche von ca. 42.000 m²
Auftraggeber:	MGO I + II Development GmbH & Co. KG, Projektgesellschaften der Münchner Grund Immobilien Bauträger GmbH
Auftragnehmer:	PORR Deutschland GmbH / interne Leistungsgemeinschaft der Niederlassungen Berlin und Großprojekte in Frankfurt sowie der PORR Design & Engineering GmbH
Baustart:	September 2016
Fertigstellung:	September 2018

Presseinformation

Für Rückfragen kontaktieren Sie bitte:

Sandra C. Bauer
Leitung Konzernkommunikation | Konzernsprecherin
PORR AG

T. +43 (0)50 626-3338
M. +43 (0)664 626-3338
sandra.bauer@porr.at

Bilderbogen:

Das neue „Zalando Headquarter" besticht durch markante Architektur entworfen von HENN, als Generalunternehmer fungiert die PORR.
© HENN